

# DRYMADES VILLAS

HOLIDAY RESORT

**Aufgabe** Design des Holiday Resorts in Drymades **Ort** Drymades, Albanien **Größe** 14.140 km<sup>2</sup> **Auftraggeber** Gjiljuria shpk **Leistungen** Designansatz, Konzeptentwurf, schematischer Entwurf und Folgekonstruktion **Status** in Bearbeitung **Team** Martin Sobota, Andrés Lopéz, Quang Minh Huynh, Shubham Thakur, Michal Kosmowski, Annika Brammer **Kooperation** Kantoor, Joost Emmerik, CosmosCube, XPlan Studio **Projektnummer** 2041-DRR

Das am Strand von Drymades gelegene Ferienresort Drymades Villas besteht aus einer Reihe von in Stufen angelegten Innenhöfen, die von der Architektur eingerahmt sind und das Projekt zu einem zusammenhängenden Dorfgefühl verschmelzen lassen.

Das Gelände hat einen Höhenunterschied von 15 Metern und befindet sich vor dem Strand, wo manche der umliegenden Gebäude (Morina Palace und The Radisson Hotel) den direkten Meerblick teilweise blockieren. Heute ist das Gelände geprägt von einem natürlichen Wald aus Oliven-, Zypressen- und Kiefernäumen, der teilweise charaktergebend in die Gestaltung miteinfließt.

Der Masterplan basiert auf den Villen und ihrer Ausrichtung zur Sonne sowie auf der gesamten visuellen Verbindung zur Küste. Typologisch werden die Villen durch die vorherrschende Architektur der Umgebung und das Ziel angesprochen, eine andere Herangehensweise an ein Resortprojekt zu finden, bei dem die Individualisierung ein monotonen Design bricht. Beide Ansätze werden durch die Verwendung von an der Mittelmeerküste wie Santorini in Griechenland einheimischer Architektur verbunden. Hier passen sich einzelne Einheiten an die Topographie an und bieten Flexibilität für vertikale und horizontale Kombinationen.



Flug über Drymades Villas



Schwimmen mit dem Ozean als Aussicht



Einladender Beginn eines unvergesslichen Urlaubs.



Sonnenuntergang über dem Holiday Resort