

SARANDA UNDERWATER CENTRE

KULTURERBE IM MITTELMEERRAUM NEU BELEBEN

Aufgabe Projekt für integrierte Stadt- und Tourismusentwicklung im Süden Albaniens (PIUTD) **Ort** Sarandë, Albanien **Größe** 2.150 m² BGF **Auftraggeber** Albanian Development Fund **Leistungen** Tourismusvision, Businessplan, Konzeptdesign & Detailplanung **Status** Idee, 2024 **Team** Jona Fani, Edoardo Fachinelli, Petre Simonescu, Valerie Heesakkers, Anna Kurzeja, Sander van Schaik, Martin Sobota **Kooperation:** SRP Schneider + Partner, SRP Albanian Engineering

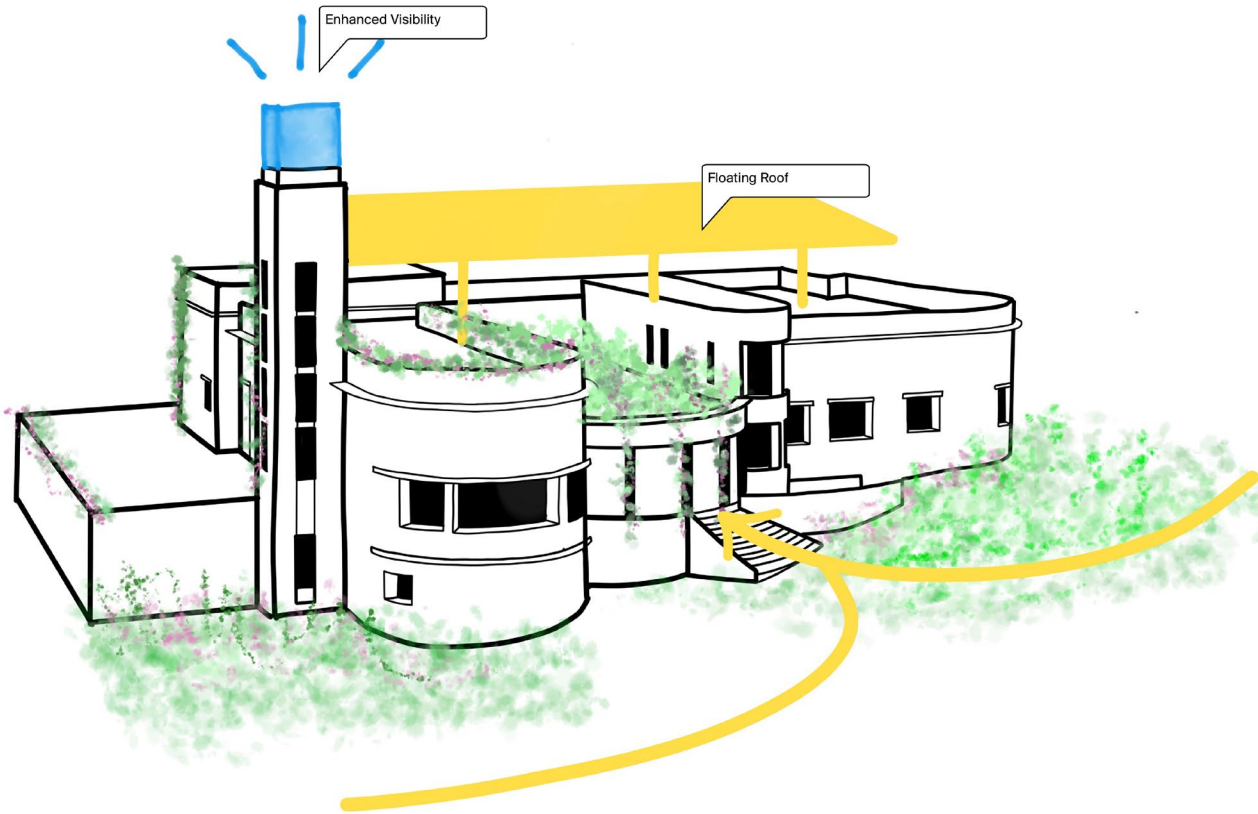
Das PIUTD-Projekt hat das Ziel, die urbane Infrastruktur zu verbessern und den Wert touristischer Ressourcen zu steigern. Die Stadt Saranda liegt an der albanischen Riviera mit Blick auf das Ionische Meer. Mit ihrem natürlichen Hafen und der eindrucksvollen Küstenlandschaft hat sich Saranda zu einem zentralen Knotenpunkt für Tourismus und maritime Aktivitäten in der Region entwickelt.

Das Unterwassererbe im Süden Albaniens wird von National Geographic als eine der zehn besten Stätten für Unterwasserarchäologie angesehen. Trotz dieser Anerkennung gibt es derzeit keine direkte Aktivität, die damit verbunden ist. Die Einrichtung des Underwater Heritage Centre bereichert nicht nur das touristische Angebot, sondern belebt auch das kulturelle Erbe der Stadt durch die Umnutzung des ehemaligen Entbindungsgebäudes.

Das vorgeschlagene multifunktionale Programm integriert Bildungs-, Handels- und Freizeitaktivitäten, um den Unterwassertourismus zu fördern und ihn mit der lokalen Wirtschaft und Geschäftsmöglichkeiten zu verbinden. Das alte Entbindungsgebäude stammt aus den 1940er Jahren, der Zeit der italienisch-griechischen Kriege. Es zeigt einzigartige architektonische Qualitäten, geht jedoch im städtischen Gefüge unter. Um das Gebäude in die Stadt zu integrieren, wird der Eingangsbereich als aktiver urbaner Raum neugestaltet, kommerzielle Funktionen werden im Sockelbereich vorgesehen. Im neuen Dachpavillon beherbergt das Gebäude ein neues kulinarisches Angebot für Fine Dining, aber auch öffentliche Abendveranstaltungen. Das neue Restaurant bietet einen spektakulären Ausblick über Saranda und seine Küstenlinie und wertet gleichzeitig das historische Gebäude zu einem neuen Wahrzeichen der Stadt auf.



Integration des Projekts in das Stadtgefüge



Architektonische Eingriffe



Eingangsansicht des Unterwasserzentrums



Innenansicht erweitert anzeigen



Blick vom Dachrestaurant